



Orienteringsbrev. Endelig vedtagelse af planer for Nordhavnen

Horsens Byråd vedtog på sit møde den 24. april 2017 følgende planer endeligt:

- Kommuneplantillæg 2013 - 22 Blandede byformål, Nordhavnen, Horsens
- Lokalplan 2016 - 1, Rammelokalplan, Nordhavnen, Horsens
- Lokalplan 2016 – 23, Blandet boliger og erhverv, Nopagrunden og Jernlageret, Nordhavnen, Horsens

Planerne er offentligt bekendtgjort den 16. maj 2017, hvorefter der ikke retligt eller fysisk må etableres forhold i strid med planerne.

Du modtager dette brev fordi du tidligere har fremsendt et høringssvar til ét eller flere af planforslagene. Byrådet har behandlet dine bemærkninger. Sammendrag af høringssvarene og forslag til stillingtagen hertil fremgår af vedlagte høringsnotater. Byrådet vedtog planerne i overensstemmelse med høringsnotaterne med den tilføjelse til Lokalplan 2016-1, at byggeriet syd for bebyggelsen på Langelinie maksimalt må have samme højde som den nuværende bebyggelse.

Planerne kan ses under 'Planer og høringer' på forsiden af kommunens hjemmeside www.horsens.dk.

Klagevejledning

Efter planlovens § 58 stk. 1, nr. 3, er det kun retlige spørgsmål, der kan påklages. Det vil sige, at der kan klages over spørgsmål om planens lovlighed, herunder dens lovlige tilvejebringelse. Der kan derimod ikke klages over planens indhold.

Horsens Kommunes afgørelse om, at der skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget efter lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, kan påklages, jf. miljøvurderingslovens § 16, stk. 1. Det betyder, at klagereglerne i Planloven er gældende. Klageberettigede er alle, der er omfattet af Planlovens § 59. Det vil sige enhver, der har retlig interesse i sagens udfald, samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelsen.

Hvis du ønsker at klage, skal du klage til Planklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, jf. Bekendtgørelse 2017-01-28 nr. 130 om udnyttelse af tilladelser, frist for indgivelse af klage, indsendelse af klage til Planklagenævnet og opsættende virkning af klage for visse afgørelser truffet efter lov om planlægning og visse andre love. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsens tidspunkt.

Klage sker via Klageportalen, der ligger på www.borger.dk og www.virk.dk, jf. ovennævnte bekendtgørelse. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Horsens Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Horsens Kommune i Klageportalen.

Ved klage skal der betales et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder (2016-niveau). Gebyret betales med et betalingskort, når klagen er indtastet i Klageportalen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du derfor sende en begrundet anmodning til Horsens Kommune. Horsens Kommune videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis du vil indbringe spørgsmål om planens eller miljøvurderingens lovlighed for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra datoen for planens offentliggørelse, jf. Planlovens § 62.

Med venlig hilsen

Bo Vestergård
Landskabsarkitekt